

Č.j.:OD/12185/23-3/Kol
Vyřizuje: Jiří Kolář
Tel.: 376347494
jkolar@mukt.cz
Datum:04.08.2023

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
O Z N Á M E N Í
o zahájení společného územního a stavebního řízení

Dne 01.08.2023 podal stavebník Obec Obytce, Obytce 19, 339 01 Klatovy, IČO:00573574 zastoupený na základě plné moci společností DRAFTING s.r.o., Podhůrecká 489, 339 01 Klatovy, IČO:08838771 žádost o povolení společného územního a stavebního řízení stavby „**Obytce – chodník při silnici III/1861**“, umístěné na p.p.č. 966, 541/2 v katastrálním území Obytce (dále jen „stavba“).

Městský úřad Klatovy, odbor dopravy - dopravní úřad, jako speciální stavební úřad dle § 40 odst. 4 písm. a) a dle § 16 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů a dále jako věcně příslušný správní orgán dle § 10 a místně příslušný správní orgán dle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a dále v působnosti dle § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) na základě ustanovení § 94m odst. 1 stavebního zákona a v souladu s § 47 odst. 1 správního řádu

o z n a m u j e
zahájení společného územního a stavebního řízení

ve kterém dle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upouští od ústního jednání spojeného s ohledáním na místě všem dotčeným orgánům státní správy a všem známým účastníkům řízení. Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky popř. důkazy do

15-ti dnů od doručení tohoto oznámení

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popř. důkazům nebude dle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona přihlédnuto.

Stavební objekty:

Komunikace pro chodce

Rozsah stavby:

Navrhovaná stavba chodníku pro chodce je navržena v části průjezdního úseku obce Obytce – na samém začátku obce, resp. na začátku svislého dopravního značení „IS12b“ a to při levé straně silnice III/1861 ve směru od města Klatovy. Předmětem navrhované stavby je stavba chodníku – chodníkového pásu umístěného při silnici III/1861. Celková délka chodníku je 150,39 m. Šířka chodníku je 1,50 m v celé navržené délce.

V současnosti je v průtahu obcí Obytce vedena silnice s oboustrannou krajnicí. V řešené části se za okrajem vozovky nachází původní silniční příkop, který je přerušován jednotlivými sjezdy s trubním propustkem. Průtah obcí je v současnosti zcela bez chodníků pro chodce.

Jedná se o území zastavěné a částečně je stavba umisťována mimo zastavěné území. Stavba se nedotýká kulturních památek, národních kulturních památek, památkových rezervací či památkových zón ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Stavba se nedotýká území vymezených zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nezasahuje do národních parků, chráněných krajinných oblastí, národních přírodních rezervací, přírodních rezervací, národních přírodních památek ani přírodních památek. Stavba neleží v záplavovém ani poddolovaném území. V rámci stavby nedojde k asanaci, demolici ani ke kácení dřevin. Stavba nezasahuje do pozemků ZPF a pozemků určených k plnění funkce lesa.

Jedná se o dopravní stavbu, která je v celém rozsahu navržena jako stavba nová a trvalá. Účelem stavby je zajištění bezpečného pohybu chodců v zájmovém území. Předmětnou navrženou komunikaci lze zařadit do funkční skupiny D2 – ČSN 73 6110, komunikace nepřístupné provozu silničních motorových vozidel. Dle zákona č. 13/1997 o pozemních komunikacích se jedná o komunikaci IV. třídy.

Navrhovaná stavba nevyžaduje podmiňující investice. Pouze pro zajištění rozhledu je v části p.p.č. 3/4 nutno posunout stávající drátěný plot. Předmětný chodník je navržen samostatně a nenavazuje na další síť chodníků v obci. Další chodníky se v současné době v obci nenacházejí.

Stavba je v souladu s územním plánem Obytce, vydaným zastupitelstvem obce dne 22.06.2016, nabytí účinnosti dne 14.07.2016 + 1 změna.

Stavba obsahuje:

Komunikace pro chodce

Záměr řeší novostavbu chodníkového pásu pro chodce, který je navržen v silničním pozemku a v pozemku veřejného prostranství obce. Pás pro chodce přímo navazuje podélně při vozovce stávající pozemní komunikace. Je proveden vyvýšením chodníkového pásu nad úroveň vozovky stávající pozemní komunikace o 100-120 mm. Chodníkový pás je vymezen silniční betonovou obrubou šířky 150 mm při straně vozovky a betonovou obrubou šířky 80 mm, která je vyvýšena o 60 mm nad úroveň plochy chodníku. Chodníkový pás je přerušován samostatnými sjezdy,

kteřé jsou provedeny plynulým přechodem ze zvýšeného obrubníku na snížený obrubník, který je vyvýšen o úroveň nad vozovkou o 20-50 mm. V příčném řezu sjezdu je za sníženou obrubou umístěn hmatný varovný pás o šířce 400 mm a následně je veden spád 12,5% v šířce 500 mm a následně max. spád směrem do komunikace 2%. Tyto hodnoty musí být dodrženy v každém sjezdu v závislosti na stávající výšce v úrovni vjezdových vrat. Chodníkový pás je v místě začátku úpravy veden v oblouku, který tvoří nároží křižovatky a následně přechází do dvou mírných oblouků navržených tak, aby došlo ke kopírování stávající pozemní komunikace. Od úrovně staničení 0,046.42 km je chodník již veden chodníkový pás v přímé. Napojení chodníkového pásu na vozovku zahrnuje zařiznutí stávající hrany kraje vozovky přilehlé pozemní komunikace a po provedení stavebních prací bude tato část opětovně doasfaltována a plynule připojena tak, aby vozovka pozemní komunikace a navržený chodníkový pás tvořilo funkční celek. Plocha navazující za chodníkovým pásem bude upravena dle situačního výkresu – ozelenění, doasfaltování sjezdu a sjezdu k bytovému domu. Betonová obruba směrem do silnice bude provedena ze silničního obrubníku ABO 150/150/1000 mm a betonová obruba ohraničující chodník na druhé straně včetně sjezdů bude provedena o rozměrech 80/250/1000 mm. Obruby budou uloženy do betonu s opěrkou. Bude provedena drenáž z PVC, která bude zaústěna do šachet, potrubí bude obsypáno kamenivem 16/32 a obaleno geotextilií. Vlivem provedení chodníkového pásu dojde k přerušení stávajícího odvodnění komunikace vlivem umístěného zvýšeného obrubníku. Z tohoto důvodu je navrženo nové odvodňovací zařízení. Při navržené betonové obrubě jsou navrženy 3 uliční vpusti a 2 liniové odvodňovací žlaby. Dále je navrženo kryté trubní odvodňovací zařízení, které je vedeno v prostoru chodníkového pásu umístěného cca v jeho středu. Jedná se o dvě části trubního vedení, které se svádí do jedné stávající šachty, která dále odvádí vodu stávajícím způsobem do vodoteče. První část ve směru staničení je tvořena začátkem – šachtou Š1 – potrubím KG DN250 – Š2 a dále je potrubí ukončeno ve stávající šachtě. Dále je navržena šachta Š3 a potrubím KG DN250 je voda svedena proti staničení nivelety opět do stávající šachty označené jako Šst. Do tohoto krytého odvodňovacího zařízení budou připojeny jednotlivé uliční vpusti UV1 – UV3 a odvodňovací žlab OŽ1. Odvodňovací žlab OŽ2 je trubním vedením sveden pod úroveň chodníkového pásu a vyústěn přímo do otevřeného silničního příkopu. Budou použity kanalizační šachty s prefabrikovaným dnem a seskládány z prvků uvedených ve výkresu č. 7. Uliční vpusti budou provedeny z typových prefabrikovaných šachet, jejichž vzorové řešení je rovněž uvedeno ve výkresu č. 7. Jedná se o rám s mříží 500/500, D400; průběžný díl TBV-Q 450/295/5c, alt. TVB-Q 450/195/5c; dno TBV-Q 450/370/1d pvc DN 200. Sjezd k bytovému domu (poslední sjezd) je v současnosti provedený z asfaltu a pod tímto asfaltem je trubní propustek překryt betonovými panely, tyto panely jsou v cca délce 15 m a budou odstraněny.

Pochozí plocha chodníku je v celé šířce 1,5 m, základní příčný sklon je 2,0%. Výškové řešení nivelety chodníku vychází ze stávajícího výškového vedení přilehlé silnice. Konkrétní složení konstrukčních vrstev chodníku, navazující komunikace a sjezdů viz. Technická zpráva D. dokumentace objektu.

Poučení

Shromažďování podkladů rozhodnutí bylo ukončeno. Účastníci řízení mají právo uplatnit své námítky, popřípadě důkazy a dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska nejpozději do 15-ti dnů od doručení tohoto oznámení. K později

uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popř. důkazům nebude v souladu s ustanovením § 94m odst. 3 stavebního zákona přihlédnuto. K závazným stanoviskům dotčených orgánů a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace se dle §94n odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

V souladu s ustanovením § 94n odst. 3 stavebního zákona osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení, jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Podle § 33 odst. 1 správního řádu má účastník řízení právo zvolit si zmocněnce. Zmocnění k zastoupení se prokazuje plnou mocí. V téže věci může mít účastník řízení současně pouze jednoho zmocněnce.

V případě, že za účastníka řízení – právnickou osobu bude jejím jménem činit úkony její zaměstnanec pověřený k tomu statutárním orgánem právnické osoby, musí tento zaměstnanec podle § 30 odst. 5 správního řádu prokázat své oprávnění.

Účastníci řízení mají rovněž dle ustanovení § 36 správního řádu právo navrhopvat důkazy, činit návrhy a vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Podle ustanovení § 38 správního řádu mají účastníci právo nahlížet do spisu. Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Nahlížet do spisu je možné v kanceláři zdejšího odboru dopravy - dopravního úřadu (ul. Mayerova 130/V, bývalý areál kasáren – Plánická ul.).

otisk úředního
razítka

.....
Jiří Kolář, služ. číslo 415467
oprávněná úřední osoba

Okruh účastníků pro společné územní a stavební řízení stanovil speciální stavební úřad v souladu s § 94k stavebního zákona. V souladu s ustanovením § 144 odst. 6 správního řádu se účastníkům řízení uvedeným v § 27 odst. 1 správního řádu a dle § 94m odst. 2 stavebního zákona doručuje toto oznámení o zahájení společného řízení jednotlivě:

Účastník řízení dle § 94k písm. a, b) stavebního zákona

(stavebník, obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn)

- Obec Obytce, Obytce 19, 339 01 Klatovy, IČO:00573574 zastoupený na základě plné moci společností DRAFTING s.r.o., Podhůrecká 489, 339 01 Klatovy, IČO:08838771

Účastník řízení dle § 94k písm. c, d) stavebního zákona

(vlastník stavby nebo pozemku, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě nebo pozemku jiné věcné právo)

- Obec Obytce, Obytce 19, 339 01 Klatovy, IČO:00573574 zastoupený na základě plné moci společností DRAFTING s.r.o., Podhůrecká 489, 339 01 Klatovy, IČO:08838771 – vlastník p.p.č. 541/2
- Správa a údržba silnic Plzeňského kraje p.o., Koterovská 162, 326 00 Plzeň, IČO: 72053119 – majetkový správce p.p.č. 966 (silnice III/1861)
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035 – vlastník distribuční soustavy venkovního a podzemního NN 0,4 kV
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČO:04084063 – vlastník sítě elektronických komunikací

V souladu s ustanovením § 144 odst. 6 správního řádu se účastníkům řízení uvedeným v § 27 odst. 2 a 3 správního řádu doručuje oznámení o zahájení společného řízení postupem dle § 25 správního řádu veřejnou vyhláškou:

Účastníci řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona byli identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

(osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno)

Vlastníci sousedních pozemků definovaní číslem pozemkové parcely v katastrálním území Obytce:

3/1, 3/4, 3/5, 35/1, 35/3, 396/2, 396/64, 4/1, 541/4, 547, 568/43, 657, 7/4, 757/1, 757/2, 758/1, 758/2, 974, 975.

Vlastníci sousedních pozemků definovaní číslem stavební parcely v katastrálním území Obytce:

110, 127, 139, 140, 141, 189, 191, 9.

Dotčené orgány:

- Městský úřad Klatovy, odbor vnitřních věcí, se žádostí o vyvěšení na úřední desce v Klatovech po dobu 15 dnů (potvrzené vrátit zpět na MěÚ Klatovy, odbor dopravy)
- Obecní úřad Obytce, se žádostí o vyvěšení na úřední desce v Obytcích po dobu 15 dnů (potvrzené vrátit zpět na MěÚ Klatovy, odbor dopravy)
- Městský úřad Klatovy, odbor výstavby a územního plánování, 339 01 Klatovy
- Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí, 339 01 Klatovy
- Městský úřad Klatovy, odbor školství, kultury a cest. ruchu, 339 01 Klatovy
- Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Okresní ředitelství policie České republiky, DI Klatovy

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení, doručuje se toto oznámení účastníkům řízení podle § 144 odst. 6 správního řádu postupem dle § 25 správního řádu veřejnou vyhláškou. Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně 15 dnů, poté se považuje za doručené. Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno na úřední desce
Městského úřadu Klatovy

dne

Sejmuto z úřední desky
Městského úřadu Klatovy

dne

Vyvěšeno na úřední desce
Obecního úřadu
Obytce

dne

Sejmuto z úřední desky
Obecního úřadu
Obytce

dne

Vyvěšeno na el. úřední
desce Městského úřadu Klatovy

dne

Sejmuto z úřední el.
desky Městského úřadu Klatovy

dne